

سال	شاخص مسکن بانک مرکزی صفحه ۷			شاخص کلی بانک مرکزی صفحه ۶			شاخص تورم مرکزآمار صفحه ۵			قیمت خریدآپارتمان پاسداران صفحه ۴			میانگین قیمت خریدآپارتمان تهران صفحه ۳			شاخص فهرست مکانیک			شاخص فهرست برق			شاخص فهرست ابنیه			متوسط هزینه ساخت متداول شهری(بدون لحاظ بالاسری)			سال	ردیف
	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	شاخص بانک مرکزی	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	شاخص بانک مرکزی	چند برابر نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	هزینه خرید آپارتمان پاسداران	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	هزینه خرید آپارتمان تهران	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	شاخص فهرست مکانیک	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	شاخص فهرست برق	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	شاخص فهرست ابنیه	افزایش نسبت به سال ۷۰	افزایش نسبت به سال قبل	هزینه ساخت (۷ طبقه فلزی) بدون احتساب هزینه بالاسری	سال		
۹۵	۷۰.۰۰	۱.۱۱	۱۹۶.۰۰	۸۴.۰۷	۱.۰۹	۲۴۸.۰۱	۸۴.۹۰	۱.۱۰	۱۲۰.۰۰	۱.۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶.۴۷	۱.۰۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۵.۰۴	۱.۰۵	۶۶۹.۲۷	۳۱.۰۴	۱.۰۶	۶۴۸.۸۲	۲۰.۶۲	۱.۰۷	۵۸۳.۵۸	۷۳.۳۳	۱.۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۲۵	
۹۴	۶۳.۱۴	۱.۱۲	۱۷۶.۸۰	۷۷.۱۱	۱.۱۲	۲۲۷.۴۶	۷۷.۵۴	۱.۱۱	۱۲۰.۰۰	۰.۹۵	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶.۴۷	۰.۹۸	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳.۳۷	۱.۰۲	۶۳۷.۴۰	۲۹.۲۹	۱.۰۱	۶۱۲.۱۰	۱۹.۲۷	۱.۰۰	۵۴۵.۴۰	۷۳.۳۳	۱.۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۲۴	
۹۳	۵۶.۱۴	۱.۱۶	۱۵۷.۲۰	۶۸.۸۹	۱.۱۶	۲۰۳.۲۴	۶۹.۶۶	۱.۱۵	۱۲۶.۶۷	۰.۹۵	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۸.۸۲	۰.۹۳	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۲.۷۱	۱.۱۴	۶۲۴.۸۰	۲۸.۸۶	۱.۰۸	۶۰۳.۲۰	۱۹.۲۷	۱.۰۶	۵۴۵.۴۰	۷۳.۳۳	۱.۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۳	۲۳	
۹۲	۴۸.۵۷	۱.۲۱	۱۳۶.۰۰	۵۹.۶۲	۱.۳۵	۱۷۵.۸۸	۶۰.۶۸	۱.۳۰	۱۳۳.۳۳	۱.۱۶	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۵.۸۸	۱.۰۷	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸.۷۲	۱.۳۳	۵۴۸.۵۰	۲۶.۸۴	۱.۲۵	۵۶۰.۹۰	۱۸.۱۲	۱.۲۷	۵۱۲.۷۰	۷۳.۳۳	۱.۲۲	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۲	۲۲	
۹۱	۴۰.۲۱	۱.۱۳	۱۱۲.۶۰	۴۴.۲۵	۱.۳۱	۱۳۰.۵۴	۴۶.۶۱	۱.۳۲	۱۱۴.۶۷	۲.۱۵	۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۸.۸۲	۲.۱۲	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱.۶۱	۱.۳۵	۴۱۲.۸۰	۲۱.۴۳	۱.۵۹	۴۴۷.۹۰	۱۴.۲۵	۱.۳۵	۴۰۳.۴۰	۶۰.۰۰	۱.۸۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۱	۲۱	
۹۰	۳۵.۷۱	۱.۱۱	۱۰۰.۰۰	۳۳.۹۰	۱.۲۱	۱۰۰.۰۰	۳۵.۴۴	۱.۲۶	۵۳.۳۳	۱.۲۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶.۵۶	۱.۰۶	۱۹,۷۸۷,۰۰۰	۱۶.۰۵	۱.۱۴	۳۰۶.۶۰	۱۳.۵۱	۱.۱۷	۲۸۲.۲۰	۱۰.۵۸	۱.۲۰	۲۹۹.۴۰	۳۳.۳۳	۱.۱۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰	۲۰	
۸۹	۳۲.۱۴	۱.۰۶	۹۰.۰۰	۲۷.۹۰	۱.۱۲	۸۲.۳۱	۲۸.۰۴	۱.۱۴	۴۲.۶۷	۱.۰۷	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۳.۹۲	۱.۰۷	۱۸,۶۶۷,۰۰۰	۱۴.۱۰	۱.۱۰	۲۶۹.۴۰	۱۱.۵۶	۱.۱۵	۲۴۱.۶۰	۸.۷۸	۱.۱۱	۲۴۸.۵۰	۳۰.۰۰	۱.۰۷	۴,۵۰۰,۰۰۰	۸۹	۱۹	
۸۸	۳۰.۳۲	۱.۱۳	۸۴.۹۰	۲۴.۸۲	۱.۱۱	۷۳.۲۳	۲۴.۶۲	۱.۱۰	۴۰.۰۰	۱.۰۷	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱.۰۵	۱.۰۷	۱۷,۴۴۶,۰۰۰	۱۲.۸۵	۱.۰۷	۲۴۵.۵۰	۱۰.۰۴	۰.۹۴	۲۰۹.۹۰	۷.۹۴	۰.۸۵	۲۲۴.۷۰	۲۸.۰۰	۱.۰۵	۴,۲۰۰,۰۰۰	۸۸	۱۸	
۸۷	۲۶.۸۶	۱.۲۹	۷۵.۲۰	۲۲.۴۱	۱.۲۵	۶۶.۱۲	۲۲.۴۸	۱.۲۶	۳۷.۳۳	۱.۰۸	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۸.۳۶	۱.۰۸	۱۶,۳۰۵,۰۰۰	۱۲.۰۲	۱.۱۸	۲۲۹.۵۰	۱۰.۶۷	۱.۱۱	۲۲۳.۰۰	۹.۳۶	۱.۳۶	۲۶۴.۸۰	۲۶.۶۷	۱.۲۵	۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۷	۱۷	
۸۶	۲۰.۸۹	۱.۲۱	۵۸.۵۰	۱۷.۸۸	۱.۱۸	۵۲.۷۴	۱۷.۹۱	۱.۱۷	۳۴.۶۷	۱.۵۳	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۵.۵۲	۱.۸۲	۱۵,۰۹۸,۰۰۰	۱۰.۱۶	۱.۲۳	۱۹۴.۰۰	۹.۶۰	۱.۲۵	۲۰۰.۶۰	۶.۸۷	۱.۰۳	۱۹۴.۳۰	۲۱.۳۳	۱.۴۵	۳,۲۰۰,۰۰۰	۸۶	۱۶	
۸۵	۱۷.۲۵	۱.۱۴	۴۸.۳۰	۱۵.۰۹	۱.۱۲	۴۴.۵۳	۱۵.۲۹	۱.۱۴	۲۲.۶۷	۱.۲۹	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹.۵۶	۱.۲۸	۸,۳۱۴,۰۰۰	۸.۲۵	۱.۱۸	۱۵۷.۶۰	۷.۶۶	۱.۲۰	۱۶۰.۰۰	۶.۶۸	۱.۱۰	۱۸۹.۰۰	۱۴.۶۷	۱.۱۷	۲,۲۰۰,۰۰۰	۸۵	۱۵	
۸۴	۱۵.۱۴	۱.۱۲	۴۲.۴۰	۱۳.۴۹	۱.۱۰	۳۹.۸۰	۱۳.۴۴	۱.۱۲	۱۷.۶۰	۱.۱۱	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵.۲۹	۱.۱۱	۶,۴۹۷,۰۰۰	۷.۰۱	۱.۱۰	۱۳۳.۹۰	۶.۳۹	۱.۰۹	۱۳۳.۵۰	۶.۰۸	۱.۰۸	۱۷۲.۲۰	۱۲.۵۹	۱.۱۲	۱,۸۸۸,۰۰۰	۸۴	۱۴	
۸۳	۱۳.۵۷	۱.۱۸	۳۸.۰۰	۱۲.۲۳	۱.۱۵	۳۶.۰۷	۱۱.۹۹	۱.۱۵	۱۵.۸۴	۰.۹۷	۱۱,۸۸۲,۰۰۰	۱۳.۷۴	۰.۹۷	۵,۸۴۱,۰۰۰	۶.۴۰	۱.۱۳	۱۲۲.۲۰	۵.۸۷	۱.۱۷	۱۲۲.۶۰	۵.۶۲	۱.۱۹	۱۵۹.۰۰	۱۱.۲۳	۱.۱۵	۱,۶۸۴,۰۰۰	۸۳	۱۳	
۸۲	۱۱.۴۶	۱.۱۹	۳۲.۱۰	۱۰.۶۱	۱.۱۶	۳۱.۳۱	۱۰.۴۶	۱.۱۴	۱۶.۲۷	۱.۲۵	۱۲,۲۰۵,۰۰۰	۱۴.۱۱	۱.۲۵	۵,۹۹۶,۰۰۰	۵.۶۵	۱.۰۹	۱۰۸.۰۰	۵.۰۰	۱.۱۰	۱۰۴.۴۰	۴.۷۲	۱.۱۱	۱۳۳.۵۰	۹.۸۰	۱.۱۴	۱,۴۷۰,۰۰۰	۸۲	۱۲	
۸۱	۹.۶۱	۱.۲۰	۲۶.۹۰	۹.۱۸	۱.۱۶	۲۷.۰۷	۹.۱۹	۱.۱۶	۱۳.۰۰	۱.۵۰	۹,۷۵۰,۰۰۰	۱۱.۳۲	۱.۵۰	۴,۸۱۰,۰۰۰	۵.۲۰	۱.۰۵	۹۹.۳۰	۴.۵۵	۱.۰۶	۹۵.۰۰	۴.۲۶	۱.۱۶	۱۲۰.۶۰	۸.۶۰	۱.۱۵	۱,۲۹۰,۰۰۰	۸۱	۱۱	
۸۰	۸.۰۰	۱.۲۰	۲۲.۴۰	۷.۹۳	۱.۱۱	۲۳.۳۸	۷.۹۳	۱.۱۱	۸.۶۷	۱.۴۴	۶,۵۰۰,۰۰۰	۷.۵۲	۱.۴۲	۳,۱۹۸,۰۰۰	۴.۹۵	۱.۰۶	۹۴.۵۰	۴.۲۷	۱.۰۷	۸۹.۳۰	۳.۶۹	۱.۱۱	۱۰۴.۴۰	۷.۴۷	۱.۱۱	۱,۱۲۰,۰۰۰	۸۰	۱۰	
۷۹	۶.۶۸	۱.۱۸	۱۸.۷۰	۷.۱۲	۱.۱۳	۲۰.۹۹	۷.۱۲	۱.۱۳	۶.۰۰	۱.۲۹	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵.۳۰	۱.۲۸	۲,۲۵۱,۰۰۰	۴.۶۸	۱.۱۳	۸۹.۳۰	۴.۰۰	۱.۱۹	۸۳.۶۰	۳.۳۱	۱.۱۰	۹۳.۸۰	۶.۷۳	۱.۱۲	۱,۰۱۰,۰۰۰	۷۹	۹	
۷۸	۵.۶۴	۱.۱۷	۱۵.۸۰	۶.۳۲	۱.۲۰	۱۸.۶۴	۶.۳۳	۱.۲۰	۴.۶۷	۱.۱۷	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴.۱۳	۱.۱۳	۱,۷۵۵,۰۰۰	۴.۱۲	۱.۲۰	۷۸.۷۰	۳.۳۵	۱.۱۴	۷۰.۰۰	۳.۰۱	۱.۱۳	۸۵.۱۰	۶.۰۰	۱.۲۰	۹۰۰,۰۰۰	۷۸	۸	
۷۷	۴.۸۲	۱.۱۹	۱۳.۵۰	۵.۲۶	۱.۱۸	۱۵.۵۲	۵.۲۷	۱.۱۸	۴.۰۰	۱.۰۷	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳.۶۷	۱.۰۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۳.۴۳	۱.۰۶	۶۵.۵۰	۲.۹۳	۱.۰۴	۶۱.۳۰	۲.۶۵	۱.۰۶	۷۵.۱۰	۵.۰۰	۱.۱۷	۷۵۰,۰۰۰	۷۷	۷	
۷۶	۴.۰۴	۱.۳۰	۱۱.۳۰	۴.۴۵	۱.۱۷	۱۳.۱۴	۴.۴۶	۱.۱۷	۳.۷۳	۱.۱۷	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳.۶۷	۰.۹۷	۱,۵۶۰,۰۰۰	۳.۲۵	۱.۰۵	۶۲.۰۰	۲.۸۲	۱.۰۷	۵۹.۰۰	۲.۵۱	۱.۱۰	۷۱.۰۰	۴.۲۷	۱.۱۶	۶۴۰,۰۰۰	۷۶	۶	
۷۵	۳.۱۱	۱.۳۶	۸.۷۰	۳.۸۰	۱.۲۳	۱۱.۲۱	۳.۸۰	۱.۲۳	۳.۲۰	۱.۳۶	۲,۴۰۰,۰۰۰	۳.۷۷	۱.۶۷	۱,۶۰۳,۰۰۰	۳.۰۹	۱.۲۶	۵۹.۱۰	۲.۶۳	۱.۱۴	۵۴.۹۰	۲.۲۷	۱.۲۲	۶۴.۳۰	۳.۶۷	۱.۲۲	۵۵۰,۰۰۰	۷۵	۵	
۷۴	۲.۲۹	۱.۲۸	۶.۴۰	۳.۰۸	۱.۴۹	۹.۰۹	۳.۰۹	۱.۵۰	۲.۴۶	۱.۶۱	۱,۷۷۰,۰۰۰	۲.۲۵	۱.۶۱	۹۵۸,۰۰۰	۲.۴۶	۱.۳۱	۴۷.۰۰	۲.۳۱	۱.۳۹	۴۸.۳۰	۱.۸۶	۱.۱۸	۵۲.۶۰	۳.۰۰	۱.۴۵	۴۵۰,۰۰۰	۷۴	۴	
۷۳	۱.۷۹	۱.۲۲	۵.۰۰	۲.۰۶	۱.۳۵	۶.۰۹	۲.۰۶	۱.۳۵	۱.۴۷	۱.۱۷	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱.۴۰	۱.۱۵	۵۹۵,۰۰۰	۱.۸۷	۱.۲۳	۳۵.۸۰	۱.۶۷	۱.۱۹	۳۴.۸۰	۱.۵۷	۱.۱۰	۴۴.۴۰	۲.۰۷	۱.۳۵	۳۱۰,۰۰۰	۷۳	۳	
۷۲	۱.۴۶	۱.۲۱	۴.۱۰	۱.۵۳	۱.۲۳	۴.۵۰	۱.۵۳	۱.۲۳	۱.۲۵	۱.۰۴	۹۴۰,۰۰۰	۱.۲۱	۱.۰۳	۵۱۶,۰۰۰	۱.۵۲	۱.۲۱	۲۹.۰۰	۱.۴۰	۱.۱۲	۲۹.۳۰	۱.۴۳	۱.۰۹	۴۰.۵۰	۱.۵۳	۱.۲۱	۲۳۰,۰۰۰	۷۲	۲	
۷۱	۱.۲۱	۱.۲۱	۳.۴۰	۱.۲۴	۱.۲۴	۳.۶۷	۱.۲۴	۱.۲۴	۱.۲۰	۱.۲۰	۹۰۰,۰۰۰	۱.۱۸	۱.۱۸	۵۰۰,۰۰۰	۱.۲۶	۱.۲۶	۲۴.۰۰	۱.۲۵	۱.۲۵	۲۶.۱۰	۱.۳۱	۱.۳۱	۳۷.۲۰	۱.۲۷	۱.۲۷	۱۹۰,۰۰۰	۷۱	۱	
۷۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۲.۸۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۲.۹۵	۱.۰۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۴۲۵,۰۰۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۱۹.۱۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۲۰.۹۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۲۸.۳۰	۱.۰۰	۱.۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۷۰	۰	
		۱.۱۹	شاخص مسکن بانک مرکزی		۱.۲۰	شاخص کلی بانک مرکزی		۱.۲۰		۱.۲۳	هزینه خرید آپارتمان پاسداران		۱.۲۳	هزینه خرید آپارتمان تهران		۱.۱۶	شاخص فهرست مکانیک		۱.۱۶	شاخص فهرست برق		۱.۱۴	شاخص فهرست ابنیه		۱.۲۰	هزینه ساخت (۷ طبقه فلزی)	متوسط افزایش سالانه		
قیمتها و شاخص های خرید											قیمتها و شاخص های ساخت																		